



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью «ОСТ-Строй»
ИНН 3906123261
236023, г. Калининград,
ул. Маршала Борзова,
д. 93, корпус Б, кабинет 2

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

31 октября 2019 года

№ 39-RU39329000-046-2015

I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом (1 этап строительства по ГП № 11),

расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, Светлогорский район, город Светлогорск, улица Молодежная, дом № 15, присвоенному постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 19 октября 2016 года № 715, на земельном участке с кадастровым номером 39:17:000000:377.

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования «Светлогорский район» выдано разрешение на строительство от 22 октября 2015 года № 39-518000-046-2015.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Количество зданий	шт.	1	1
Объекты жилищного фонда			
Строительный объем – всего	куб. м	16477,00	16562,00
в том числе надземной части	куб. м	14614,00	14327,00
Общая площадь	кв. м	5054,50	5067,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	1051,10	1036,00
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3087,10	3138,90

Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	1051,10	1036,00
- площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	714,30	671,60
- количество/площадь хозяйственных кладовых	шт./кв. м	45/336,80	45/364,40
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	84/3235,50	84/3286,90
1-комнатные	шт./кв. м	56	56/1756,90
2-комнатные	шт./кв. м	21	21/1066,90
3-комнатные	шт./кв. м	7	7/463,10
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3431,77	3465,40
Лифты	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материал фундаментов	железобетон		
Материал стен	камень, бетон		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материал кровли	рубероид		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		88,04
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол, каменная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания (многоквартирного дома) от 08 октября 2019 года, подготовленного кадастровым инженером Иудиной Дарьей Александровной (квалификационный аттестат от 18 февраля 2015 года № 47-15-0720, выданный Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом, дата внесения сведений в государственный реестр 29 ноября 2016 года).



(подпись)

Н.В. Васюкова
(расшифровка подписи)